

**STYRET INFORMERER,  
20. oktober 2020****Vedlikehold**

Med unntak av noen få utriggere, så er de fleste nå godt vedlikeholdt. Vi oppfordrer sameiere som har problemer med å ta sin tørn om å si ifra til styret slik at vi kan hjelpe til.

Sommerens dugnad ble avholdt 24. og 25. juni. Det var god deltagelse som har spart sameiet for betydelige beløp.

- Strømsolper skrapet og lakkert
- Stålplater flyttet og noen lagt nye for landganger å rulle på
- Landganger og utriggere vasket og oljet
- Skiftet utslitte hjul på landganger

PETs årlige kontroll av strømanlegget viste noen avvik. Noen jordfeilbrytere og en svidd kontakt skiftet. Det er målt jordfeil på landkabel ved pir 1. Dette er under arbeid.

Kjetting var rustet helt av på en moring ytterst på pir 2. Ny moring er lagt ut med nylontau på nederste delen.

Fire moringer må byttes også på pir 1 da kjettingene er tæret. Dette skal gjøres i høst.

Dykking og utlegging av nye moringer er kostbart. I vedlikeholdsplanen har vi lagt opp inspeksjon av kjetting/anoder hvert 5. år etter anbefaling av bryggeleverandøren. Det ser vi nå at vi må endre da anodene spises opp raskere her hos oss.

**Bruk av båtplasser**

Vi minner om at sameiets vedtekter er klare på at plassene ikke kan benyttes av andre enn de som har hjemmel på øya. Ved korte utlån/besøk skal pirster underrettes. Ved utleie skal skriftlig søknad sendes styret.

**Stenging av vann**

Vannet er planlagt stengt i begynnelsen av november for å kunne ha vann lengst mulig for hummerfiskerne. Vannet blir tatt uten videre varsel når kulden setter inn.

**Vinter på vannet**

Det er viktig at vinterlagring på sjø gjøres på en måte slik at slitasje på bryggeanlegget blir minst mulig. Vi henstiller til båter på pir 1-4 ligger med baugen mot syd og gjerne med anker lagt ut fra baugen. Fall på seilbåter må strammes så de ikke slår.

**Vinterstrøm**

De som ønsker å bruke strøm til båter som skal ligge ute i vinter må bruke måler slik at forbruket blir belastet den enkelte.

Måleren koster kr 300 å leie for sesongen. De som skal ha båten liggende ute med strøm tilkoblet mellom 1. november og 31. mars kan henvende seg til et av styremedlemmene for å få tilgang til slik måler. Hvis noen ønsker å bruke egen måler, så vil det selvsagt være mulig. Strømprisen vil bli beregnet etter at perioden er over og snittprisen er kjent.

**Ta vare på plassene**

Som tidligere år, oppfordrer vi alle å ta en kikk på båtplassen sin og se om det er noe som bør gjøres:

- Fjern ubrukke tau
- Sjekk fendere og fortøyning. Det skal være rykkdempere/fortøyningsfjær på alle tau.
- Klipp bort ender på strips brukt for å feste bryggefendere. Er dette vanskelig fordi båt er tatt opp for vinteren, så gjør det ved utsetting til våren.
- Mange mangler fortsatt merking! Merkelapper ligger i postkassen ved kontoret.

Styret ønsker dere alle en fortsatt fin høst.

Jarlsø, 20. oktober 2020

Tor Magnus, Trond og Lars Roger