

Bryggestyret informerer, 1. oktober 2021

Ekstraordinært sameiermøte

Styret har tidligere meddelt at vi ønsket et møte med fysisk tilstedeværelse i høst for bl.a. å kunne diskutere tiltak for å få ned kostnadene og utvide styret. Planen om det har vi skrinlagt, slik at neste møte med fysisk tilstedeværelse blir det ordinære årsmøtet for 2021 i april neste år.

Båter i sjøen i vinter/strømforbruk

Båter som ligger i sjøen etter 1. november og som er tilknyttet strøm, skal ha måler slik at forbruket blir betalt av hver enkelt bruker. Bryggesameiet har noen målere til utlån for kr 300/sesong. Kontakt en i styret for å leie.

Båter i sjøen i vinter/sikring og tildekking

Vi fikk store skader på anlegget vårt sist vinter pga. båter som lå ute. Vi henstiller til de som skal ha sine båter på vannet til vinteren med å være svært nøye med fortøyninger med avlastere. Større båter bør sikres der det er mulig med ekstra moring, eventuelt sikre med eget anker. Nødvendig tildekking må være slik at det minimaliserer støy.

Vann på bryggene

Vannet vil være påkoblet på bryggene så lenge som mulig, men vil bli stengt av uten forvarsel når frosten setter inn.

Utleie av båtplasser

Styret ønsker å presisere at båtplasser i vårt sameie ikke kan leies ut til personer som ikke bor på øya, eller som vedtektene sier:

Sameieandel kan kun eies av eller leies ut til fysiske eller juridiske personer som har tinglyst hjemmel til fast eiendom (herunder eierseksjon) på Jarlsø.

Husk også å melde utleie til styret:

Overlatelse av bruksrett til andre enn egen husstand skal forelegges sameiets styre for godkjenning, som ikke kan nektes uten saklig grunn.

Dugnad

Vi vil takke alle som stilte på årets dugnad, 24. og 25. august. Det ble godt oppmøte i flott vær, og dette håper vi kan bli en fin, årlig happening hvor nye og gamle sameiere kan møtes både på bryggene og utenfor kontoret etterpå til en kald øl/brus og ei pølse. Det er ikke tvil om at godt vedlikehold sparer sameiet for store kostnader. Mye bra forebyggende vedlikehold ble utført på alle piler. Vi har heldigvis noen kreative og dyktige personer blant oss, så vanskeligere oppgaver som utskifting av ødelagte fester på utriggere ble også utført til minimal kostnad for sameiet.

Styret ønsker alle en fortsatt fin høst.

Trond, Lars Roger og Tor Magnus