

# Bryggesameiet Jarlsø Vest

Sameiemøte 2016, saksdokumenter

**Jarlsø's selskapslokale 19.04.2016 kl. 18:00**

**Konstituering:**

**Registrering og godkjenning av møtedeltagere og fullmakter**

*41 møtedeltakere*

*2 fullmakter*

*Registrering og godkjenning av møtedeltakere ble godkjent*

**Valg av møteleder**

*Kjetil Asplin valgt*

**Valg av protokollfører**

*Trond Brekke valgt*

**Valg av sameier til å undertegne protokollen sammen med styreleder**

*Stein Agnar Nielsen og Stein Lassen-Urdahl valgt*

**Godkjenning av innkallingen**

*Stein Lassen-Urdahl påpeker at innkallingen skal følge sameierloven*

*Innkallingen er godkjent.*

**Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn**

*Godkjent av årsmøtet.*

## **Til behandling:**

### **Styrets årsberetning for 2015**

*Stein Lassen-Urdahl påpeker at sand fra stranden kan flytte seg, p.g.a. andre strøm og vindforhold enn beskrevet i årsberetningen.*

*Ellers ingen kommentarer. Årsberetningen er godkjent av årsmøtet.*

### **Godkjenning av regnskapet for 2015**

*Kjetil Asplin bemerker at utgift til forretningsførsel er stor sett i forhold til omsetning.*

*Ellers ingen kommentarer. Regnskapet er godkjent av årsmøtet.*

### **Budsjett 2016**

*Budsjettet er godkjent av årsmøtet*

## **Innkommende saker:**

### **Avtale med redningsselskapet.**

*Avtalen er forelagt alle sameiere. Redningsselskapet informerte ytterligere. Ingen spørsmål fra sameiere.*

*Avtalen ble godkjent av årsmøtet.*

### **Innkommet brev fra Kjetil Asplin, med spørsmål om presisering av eier og bruksrett av bryggeplasser i sameiet.**

*Kjetil Asplin informerer om problemstilling.*

*Per Kølner informerer om styrets forslag.*

*Det blir vedtatt å sette ned en komité bestående av 2 sameiere og 1 representant for styret. Deres oppgave blir å komme frem med ett forslag om endring av vedtekter, slik at vedtektene er klare og formålstjenelige.*

*Komiteén bør jobbe raskt og få de fullmakter som trengs for evt. å innhente juridisk bistand.*

*Komiteén blir valgt og vil bestå av **Stein Lassen-Urdahl, Nils Jacob Lugg og 1 representant fra styret.***

*Handlingsplan og valg blir godkjent av årsmøtet.*

**Valg:**

**Valg av forretningsfører**

*Det skal hentes inn tilbud fra andre forretningsførere. Inntil da er **Heimtun & Bryn** gjenvalgt av årsmøtet.*

**Valg av styremedlemmer for to år**

*Innkommende forslag er: **Jan Heldås, Roar Jørgensen og Morten Fredrik Krafft.***

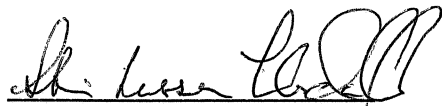
*Årsmøtet stemmer og godkjenner forslaget.*

**Valg av valgkomité**

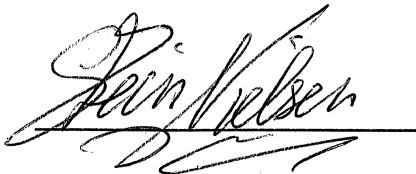
*Valgkomiteén består av **Jan Solum og Einar Kristoffersen.***

*Disse blir gjenvalgt av årsmøtet.*

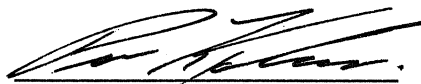
**Årsmøtet blir avsluttet.**



**Stein Lassen-Urdahl**



**Stein Agnar Nielsen**



**Per Kølner**